Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

MARCHE TEATRO
diretto da Giuseppe Dipasquale

Ancona, 03.11.2025

Spett.le Ditta Bioedil Srl
Via Achille Grandi, 52
60131 Ancona (AN)
Tel. 071.2861464

APPALTO DI LAVORI CONSISTENTI IN INTERVENTI PER L'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL TEATRO DELLE MUSE SITO IN PIAZZA DELLA REPUBBLICA E DEL TEATRO SPERIMENTALE SITO IN VIA REDIPUGLIA 59 ANCONA - RIF. AVVISO PUBBLICO INDETTO DAL MIBACT DGS| 22/12/2021|DECRETO 1972 DA FINANZIARE NELL'AMBITO DEL PNRR: Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo, Misura 1 - "Patrimonio culturale per la prossima generazione", Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei, Componente 3 - Turismo e Cultura 4.0 (M1C3), Investimento 1.3: Migliorare l'efficienza energetica di cinema, teatri e musei finanziato dall'Unione europea

OGGETTO: AFFIDAMENTO AD UNICO OPERATORE RELATIVO ALLE NUOVE OPERE IMPIANTISTICHE PREVISTE PER IL TEATRO DELLE MUSE E PER IL TEATRO SPERIMENTALE

CUP TEATRO DELLE MUSE: CUP B34H22000040001
CIG TEATRO DELLE MUSE: B8ECB766F0

CUP TEATRO SPERIMENTALE: B34H22000050001
CIG TEATRO SPERIMENTALE: B8ECD190B7

Importo dei lavori a base d'asta: € 139.324,93 IVA esclusa

Responsabile Unico del Progetto: Rodrigo Blanco
Direttore dei Lavori: Ing. Mauro Manuali
Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione: Ing. Antonio Menghi

Viste:

- L'approvazione, con delibera n° 9 del Consiglio di Amministrazione del 08.07.2024, del "REGOLAMENTO DISCIPLINANTE L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI SOTTOSOGLIA (Art. 49 e 50 del D. Lgs. 36/2023)";
- Il parere dell'Avv. Maurizio Miranda del 13.10.2025;
- La Delibera del CDA di Marche Teatro del 23.10.2025;
- Nota PEC di accoglimento della Direzione Generale Spettacolo (16.10.2025) di accoglimento della richiesta di variazione di progetto e completamento delle attività di progetto riguardanti il Teatro Sperimentale, inclusi Certificato di regolare esecuzione e collaudo, entro e non oltre il 31.12.2025;
- Nota PEC di accoglimento della Direzione Generale Spettacolo (20.10.2025) di accoglimento della richiesta di variazione di progetto e completamento delle attività di progetto riguardanti il Teatro delle Muse, inclusi Certificato di regolare esecuzione e collaudo, entro e non oltre il 31.12.2025;
- L'autorizzazione del Comune di Ancona con delibera n. 904 del 31.10.2025 ad eseguire gli ulteriori lavori sul Teatro Sperimentale a valere sulle economie PNRR del progetto di efficientamento energetico del teatro sperimentale finanziato dal PNRR MISSIONE 1 " digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo", COMPONENTE 3 " turismo e cultura 4.0", MISURA 1 "patrimonio culturale per la prossima generazione", INVESTIMENTO 1.3 "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI" – CUP: B34H22000050001 che era stato autorizzato con delibera di Giunta n. 367 del 05/08/2022;
- L'autorizzazione del Comune di Ancona con delibera n. 903 del 31.10.2025 ad eseguire gli ulteriori lavori sul Teatro delle Muse a valere sulle economie PNRR del progetto di efficientamento energetico del teatro sperimentale finanziato dal PNRR MISSIONE 1 " digitalizzazione, innovazione, competitività, cultura e turismo", COMPONENTE 3 " turismo e cultura 4.0", MISURA 1 "patrimonio culturale per la prossima generazione", INVESTIMENTO 1.3 "MIGLIORARE L'EFFICIENZA ENERGETICA DI CINEMA, TEATRI E MUSEI" – CUP: B34H22000040001 che era stato autorizzato con delibera di Giunta n. 368 del 05/08/2022;

e a seguito della verifica del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnica, economica e finanziaria, si affidano alla vostra Ditta i servizi in oggetto. Nello specifico:

PER IL TEATRO DELLE MUSE

Esecuzione delle opere previste dal progetto esecutivo per interventi di efficientamento energetico del Teatro delle Muse sito in Piazza della Repubblica a firma del Dott. Ing. Annalisa Piccolomo:
lavori stima importo prezzario opere pubbliche e/o nuovo prezzo - base d'asta: **101.629,14 € + IVA**
Di cui:

- A1: Sostituzione sonde ambiente in campo e nuovi software per la gestione della climatizzazione delle sale 19.939,24 € + IVA;

- A2: Sostituzione motori a riluttanza variabile delle UTA - IE5*CTA 1, 2 e 4, 70.743,56 € + IVA;
- A3: Nuovo sistema di areazione Sala Melpomene, 3.624,54 € + IVA;
- A4: Installazioni corpi illuminanti - Portico e Platea, 7.321,80 € + IVA.

La ditta dichiara di approvare senza riserva alcuna, gli elaborati di progetto assunti, qui di seguito elencati:

- M.01 - Relazione generale.pdf
- M.02 - Relazione specialistica.pdf
- M.03 - M.EL.01 -Planimetria palcoscenico ed aria ovest.pdf
- M.03 - M.EL.02 - Planimetria area centrale.pdf
- M.03 - M.TR.01 - Sostituzioni tubazioni ammalorate.pdf
- M.03 - M.TR.02 - Motori per CTA 1,2 e 4.pdf
- M.03 - M.TR.03 - Areazione Sala Melpomene.pdf
- M.04 - CME.pdf
- M.05a - QTE Muse.pdf
- M.05b - QTE Muse complessivo.pdf
- M.06 - Elenco Prezzi.pdf
- M.07 - Analisi prezzi.pdf
- M.08 - Quadro incidenza Manodopera-Sicurezza.pdf
- M.09 - Capitolato Speciale d'Appalto.pdf
- M.10 - PSC.pdf
- M.11a - Cronoprogramma di spesa.pdf
- M.11b - Cronoprogramma procedurale.pdf
- M.11c - Cronoprogramma lavori.pdf

PER IL TEATRO SPERIMENTALE

Esecuzione delle opere previste dal progetto esecutivo per interventi di efficientamento energetico del Teatro Sperimentale sito in Via Redipuglia, 59 a firma del Dott. Ing. Mauro Manuali:
lavori stima importo prezzario opere pubbliche e/o nuovo prezzo - base d'asta: **37.695,79 € + IVA**
Di cui:

- A1: Sostituzione lampadari a parete a luce alogena PLATEA 25.536,28 € + IVA;
- A2: Modifica griglie di mandata UTA 2.529,47 € + IVA;
- A3: Tinteggiatura foyer superiore e scale, corridoio platea, platea - pittura smalto acrilico lavabile opaco alta resistenza 9.630,04 € + IVA.

La ditta dichiara di approvare senza riserva alcuna, gli elaborati di progetto assunti, qui di seguito elencati:

- S.01 - Relazione generale.pdf
- S.02 - Relazione Specialistica.pdf
- S.03 - S.EL.01 - Planimetria palcoscenico e sala.pdf
- S.03 - S.TR.01 - Griglie di mandata UTA.pdf
- S.04 - CME.pdf
- S.05a - QTE complessivo.pdf
- S.05b - QTE.pdf
- S.06 - Elenco Prezzi.pdf
- S.07 - Analisi Prezzi.pdf
- S.08 - Capitolato speciale appalto.pdf
- S.09 - Quadro incidenza S-M.pdf
- S.10 - PSC.pdf
- S.11a - Cronoprogramma di spesa.pdf
- S.11b - Cronoprogramma procedurale.pdf
- S.11c - Cronoprogramma lavori.pdf

Come da vostra offerta presentata in data 28.10.2025, verrà applicato un ribasso pari al **6%** (sei%) sulla base d'asta di **€ 139.324,93 + IVA**.

Letto confermato e sottoscritto,

Bioedil SRL

BIOEDIL S.r.l.
Via Grandi n. 52 - 60131 ANCONA
Tel. 071-2861464 Fax 071-2908817
C.F. e P.IVA 01315900421

Il Direttore
Giuseppe Dipasquale