MARCHE TEATRO
diretto da Giuseppe Dipasquale

Ancona, 21/09/2026

Spett.le Vigilar Srl
Via Dell'Abbazia n.1/A
61032 Fano (PU)
CF/P.Iva 02007010412
Tel. 0721 863603

Oggetto: servizi di sicurezza della durata di quattro anni per le sedi gestite da Marche Teatro Scarl – il Teatro delle Muse, il Teatro Sperimentale, il Teatrino del Piano e il Magazzino di Collemarino - LETTERA DI AFFIDAMENTO CIG: BD0CDE7FE3

Vista:

- l'approvazione, con delibera n° 9 del Consiglio di Amministrazione del 08.07.2024, del "REGOLAMENTO DISCIPLINANTE L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI PUBBLICI SOTTOSOGLIA (Art. 49 e 50 del D. Lgs. 36/2023)";

a seguito della verifica del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità tecnica, economica e finanziaria, si affidano alla Vostra Ditta i servizi di sicurezza indicati nella Vostra Proposta tecnico-economica, qui citati in elenco, per la durata di quattro anni (48 mesi), e un importo complessivo pari a € 29.800,00 oltre IVA (ventinovemila ottocento/00 oltre IVA). Il presente contratto potrà essere prorogato, con la volontà delle parti, nelle modalità previste dal D. lgs 36/2023 e s.m.i.

Art. 2 — Descrizione dei servizi

I servizi oggetto del presente affidamento sono i seguenti:

Servizio 01 Teatro delle Muse — Kit Antirapina *Fornitura in comodato d'uso di n. 1 base ricevente e n. 3 pulsanti di allarme portatili a radiofrequenza tipo telecomando, con installazione e collegamento alla Centrale Operativa Vigilar S.r.l.*

Corrispettivo mensile: ***€ 70,00 oltre IVA.***

Servizio 02 Teatro delle Muse — Monitoraggio Antincendio *Installazione e gestione di periferica di trasmissione certificata UNI EN 54-21 (connettività LAN/4G), conforme alla norma UNI 11224:2019, con collegamento alla Centrale Operativa Vigilar S.r.l.*

Corrispettivo mensile: ***€ 30,00 oltre IVA.***

Servizio 03 Teatro delle Muse — Pattugliamento Notturno *Effettuazione di n. 2 passaggi notturni da parte di Guardie Particolari Giurate con verifica perimetrale esterna dell'edificio e produzione di reportistica periodica.*

Corrispettivo mensile: ***€ 60,00 oltre IVA.***

Servizio 04 Teatro delle Muse — Custodia Chiavi e Ispezione Interna su Attivazione Impianto Antincendio *Affidamento delle chiavi dell'edificio alla Centrale Operativa Vigilar S.r.l. e intervento ispettivo interno in caso di attivazione dell'impianto antincendio. Il servizio prevede, quale condizione necessaria all'esecuzione, la formazione preventiva del personale GPG impiegato mediante procedura dedicata, elaborata in considerazione delle specificità strutturali e impiantistiche del Teatro delle Muse.*

Corrispettivo mensile: ***€ 250,00 oltre IVA.***

A integrazione di quanto previsto nel presente articolo, si affida altresì il servizio di Custodia Chiavi con collegamento degli impianti antincendio alla Centrale Operativa Vigilar S.r.l. e pronto intervento, per le seguenti sedi gestite da Marche Teatro Scarl:

Sede 01 — Teatro Sperimentale *Via Redipuglia n. 59, Ancona. Ambienti interessati: sala (capienza 431 posti), camerini, uffici, locali tecnici.*

Corrispettivo mensile: ***€ 40,00 oltre IVA.***

Sede 02 — Teatrino del Piano *Via Maggini n. 1, Ancona. Ambienti interessati: sala (capienza 113 posti), camerini, uffici, locali tecnici.*

Corrispettivo mensile: ***€ 40,00 oltre IVA.***

Sede 03 — Magazzino di Collemarino *Via Matteo Ricci n. 1/F, Ancona. Ambienti interessati: unico ambiente su più livelli interrati, superficie complessiva di circa 2.000 m².*

Corrispettivo mensile: ***€ 40,00 oltre IVA.***

La programmazione delle fasi contrattuali riportate all' Art. 4 della Proposta tecnico-economica, sarà la seguente:

Fase 1 — Installazione Stand Alone da effettuare entro il 1 ottobre 2026: Vigilar S.r.l. provvede alla verifica di compatibilità degli impianti esistenti, alla configurazione degli apparati presso la Centrale Operativa, al collaudo in contraddittorio con il Referente Tecnico di Marche Teatro Scarl, e all'avvio del servizio in modalità autonoma.

Costo: incluso nel corrispettivo mensile di cui all'Art. 2.

Fase 2 — Istruzione e Formazione GPG Briefing tecnico per l'esposizione delle planimetrie e delle procedure operative, per il sopralluogo e la simulazione di intervento in ogni sede, consegna e verifica chiavi e planimetrie: l'attività sarà da effettuarsi tra il 6 ed il 22 ottobre 2026, per una durata complessiva di n.12 (dodici) ore, da contabilizzarsi al prezzo unitario di € 25,00/h oltre IVA per ogni unità GPG. In particolare, n. 8 (otto) ore di attività verranno dedicate al Teatro delle Muse, le restanti n. 4 (quattro) ore alle altre sedi, Teatro Sperimentale, Teatrino del Piano e Magazzino scene. Come stabilito, il gruppo di servizio "in campo" sarà composto da n. 7 (sette) operatori GPG.

Costo totale (una tantum): € 2.100,00 oltre IVA.

MARCHE TEATRO
direttore Giuseppe Dipasquale

Fase 3 — Migrazione da Axitea S.p.A. (cut-over) entro le ore 24.00 del 5 novembre 2026, Vigilar S.r.l completerà le attività necessarie per la migrazione operativa dei servizi ora affidati al gestore Axitea S.p.A. (operatore uscente): raccolta della documentazione degli impianti esistenti, mappatura dei segnali e delle zone, esecuzione del cut-over operativo finalizzato all'avvio dei servizi a partire dalle ore 0.00 del 6 novembre 2026, successive verifiche post-migrazione. I termini della presente fase sono subordinati all'azione di recesso nei confronti dell'operatore uscente; eventuali ritardi imputati ad Axitea S.p.A. non costituiranno pregiudizio nei confronti di Vigilar S.r.l.

Costo: incluso nel corrispettivo mensile di cui all'Art. 2.

Le attività di cui alle Fasi 1, 2 e 3 si svolgono nelle modalità indicate dal **Cronoprogramma Operativo — Allegato 1**, che costituisce parte integrante e sostanziale della presente lettera di affidamento unitamente alla Vs. Proposta tecnico-economica.

Riepilogo dei corrispettivi mensili (avvio dei servizi 6 novembre 2026)

Servizio	Corrispettivo (oltre IVA)
1.Teatro delle Muse Servizio 01 — Kit Antirapina	€ 70,00
Servizio 02 — Monitoraggio Antincendio	€ 30,00
Servizio 03 — Pattugliamento Notturno	€ 60,00
Servizio 04 — Custodia Chiavi e Ispezione Interna	€ 250,00
2.T. Sperimentale — Custodia Chiavi e Ispezione Inter.	€ 40,00
3.T. del Piano — Custodia Chiavi e Ispezione Interna	€ 40,00
4.Mag. Scene — Custodia Chiavi e Ispezione Interna	€ 40,00
Totale mensile	**€ 530,00**

Importo di spesa durante il periodo contrattuale

Servizi sede 1. da 01 a 04 e sedi da 2. a 4. all'importo totale mensile di € 530,00 oltre IVA per le n.48 mensilità previste	€ 25.440,00
Formazione GPG (spesa una tantum)	€ 2.100,00
Imprevisti (es. servizi supplementari su richiesta)	€ 2.260,00
Totale contratto	**€ 29.800,00**

Allegato 1 - Cronoprogramma Operativo

Il Direttore Giuseppe Dipasquale

Per accettazione,
Vigilar S.r.l.

VIGILAR SRL
Via Dell' Abbazia n. 1/A
61032 FANO (PU)
CF/P. Iva 02007010412

MARCHE TEATRO SCARL
VIA DELLA LOGGIA 60121 ANCONA_ITALIA
P.IVA E C.F. 02620080420
TEL +39 071 207841 FAX +39 071 20784207
info@marcheteatro.it | www.marcheteatro.it